

TTPT QUỸ ĐẤT TỈNH THÁI NGUYÊN  
CHI NHÁNH TRUNG TÂM PHÁT  
TRIỂN QUỸ ĐẤT KHU VỰC II

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 979/CV-CNTTPTQĐ

Đại Phúc, ngày 15 tháng 6 năm 2026

Về việc công khai phương án bồi thường, hỗ trợ  
GPMB để thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ  
dự án: Khu dân cư số 2 xã Ký Phú (đợt 5)

Kính gửi:

- UBND xã Vạn Phú, tỉnh Thái Nguyên;
- Đại diện các hộ dân (có danh sách kèm theo).

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị quyết 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc Hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 151/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính Phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; Quyết định số 2418/QĐ-BNNMT ngày 28/6/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc đính chính Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ;

Để có cơ sở triển khai thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án Khu dân cư số 2 xã Ký Phú theo quy định. Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất Khu vực II tổ chức công khai phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB đối với các hộ dân có đất ảnh hưởng (đợt 5).

**\* Thành phần mời tham dự gồm:**

- Đại diện Chi nhánh Trung tâm phát triển quỹ đất Khu vực II;
- UBND xã Vạn Phú mời: Lãnh đạo UBND xã, Lãnh đạo, cán bộ phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Trưởng xóm Cả, Dừa, Đạn 2, xóm Soi.
- Đại diện hộ dân (có danh sách chi tiết kèm theo).

**\* Thời gian: 08 giờ 00 phút, ngày 18/6/2026**

**\* Địa điểm: Tại hội trường UBND xã Vạn Phú.**

(Nhờ UBND xã mời giúp các thành phần ở xã, xóm; Đề nghị UBND xã Vạn Phú đăng tải nội dung công khai phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB trên cổng thông tin điện tử của UBND xã).

Đề nghị các thành phần bố trí tham gia theo thời gian và địa điểm như trên./

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, CNTTPTQĐ

KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC

Vũ Tuấn

**DANH SÁCH CÁC HỘ MỜI CÔNG KHAI PHƯƠNG ÁN****Dự án Khu dân cư số 2 xã Ký Phú****Địa điểm xã Vạn Phú, tỉnh Thái Nguyên***(Kèm theo Công văn số:979/CV-CNTTPTQĐ ngày 15 tháng 6 năm 2026 của  
Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất khu vực II)*

<b>Stt</b>	<b>Mã hộ</b>	<b>Họ và tên của người có đất thu hồi, Chủ sở hữu tài sản</b>	<b>Địa chỉ (Nơi thường trú và nơi ở hiện nay)</b>	<b>Ghi chú</b>
<i>a</i>	<i>b</i>	<i>c</i>	<i>d</i>	<i>đ</i>
1	3	Ông Chu Văn Quý và bà Trần Thị Phương	Xóm Bậu 2, xã Vạn Phú	
2	27	Ông Nguyễn Văn Biên và bà Dương Thị Liên	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
3	43	Ông Khương Tuấn Đăng và bà Ngô Lệ Thủy	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
4	44	Ông Ngô Văn Quân	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
5	57	Ông Trần Văn Sơn và bà Nguyễn Thị Hào	xóm Cả, xã Vạn Phú	
6	61	Ông Trần Văn Trung và bà Lê Thị Vân	xóm Cả, xã Vạn Phú	
7	78	Ông Vũ Tuấn Đạt và bà Ngô Thị Hiền	xóm Cả, xã Vạn Phú	
8	92	Ông Trần Văn Sơn và bà Nguyễn Thị Lịch	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
9	94	Ông Lê Văn Thắng và bà Lê Thị Hưng	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
10	93	Ông Trần Văn Hiệ	Xóm Cả, xã Vạn Phú	